

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЧЕРНЫШЕВСКОЕ»

Р Е Ш Е Н И Е

29 ноября 2024 года

п.Чернышевск

№ 34

Об установлении земельного налога на территории городского поселения «Чернышевское»

В связи с вступлением в силу Федерального Закона от 12.07.2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части 1 и 2 Налогового Кодекса Российской Федерации», в соответствии с пунктом 4 статьи 12 главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 1 статьи 8 Устава городского поселения «Чернышевское», Совет городского поселения «Чернышевское» решил:

1. Ввести на территории городского поселения «Чернышевское» земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом

от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. В течение налогового периода налогоплательщики - организации не уплачиваются авансовые платежи по налогу.

4. От налогообложения освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной Войны;

5. Признать утратившим силу решение Совета городского поселения «Чернышевское» от 29 ноября 2019 года № 23.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на стенде «Муниципальный вестник» в администрации городского поселения «Чернышевское», в телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения «Чернышевское» www.чернышевск-администрация.рф.

8. Настоящее решение направить в Управление Федеральной налоговой службы по Забайкальскому краю не позднее рабочего дня, следующего за днём официального опубликования.

Глава городского поселения
«Чернышевское»



В.А.Ерохин