

СООБЩЕНИЕ
о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного
соглашения в отношении объектов системы жилищно-коммунальной
инфраструктуры водоотведения городского поселения «Чернышевское»
Забайкальского края

Концедент: Муниципальное образование городское поселение «Чернышевское», от имени которого выступает Администрация городского поселения «Чернышевское», в лице главы городского поселения «Чернышевское» Ерохина Владимира Александровича, действующего на основании Решения Совета городского поселения «Чернышевское» муниципального района «Чернышевский район» Забайкальского края «Об избрании главы городского поселения «Чернышевское» муниципального района «Чернышевский район» Забайкальского края №26 от 23.09.2024г.

Место нахождения: 673462, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д.27.

Почтовый адрес: 673462, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д.27.

Реквизиты счетов: Получатель - УФК по Забайкальскому краю

(Администрация городского поселения «Чернышевское» л/сч 05913011690)

Банк получателя - ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА БАНКА РОССИИ / УФК

по Забайкальскому краю г. Чита

БИК 017601329

Единый казначейский счет (ЕКС) - 40102810945370000063; (к/сч)

Казначейский счет (КС) - 03231643766481519100; (р/сч)

ОКТМО 76648151

ИНН 7525004880

КПП 752501001

Официальный сайт администрации городского поселения «Чернышевское»
Забайкальского края: www.чернышевск-администрация.рф

E-mail: admgrp65@mail.ru

Должностные лица:

- Заместитель главы по ЖКХ, строительству, транспорту и связи Акулов Игорь Николаевич (тел.: 8 (30265) 2-17-77);
- Начальник отдела инфраструктуры и городского хозяйства Головатцкая Елена Владимировна (тел.: 8 (30265) 2-17-77).

Приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения Концессионного соглашения в отношении объектов системы жилищно-коммунальной инфраструктуры водоотведения городского поселения «Чернышевское» Забайкальского края.

Объект соглашения: имущественный комплекс системы жилищно-коммунальной инфраструктуры водоотведения городского поселения «Чернышевское» Забайкальского края.

Срок действия Концессионного соглашения: вступает в силу с момента подписания Концессионного соглашения и действует до 31.12.2029 г. включительно.

Требования к участникам Конкурса:

- Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

- Отсутствует решение о ликвидации юридического лица – Заявителя или о прекращении физическим лицом – Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- Отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства;

- Отсутствует решение о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Отсутствует регистрация юридического лица - заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России;

- Отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- Заявитель не является иностранным юридическим лицом, контролируемым юридическим лицом, которое зарегистрировано в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны).

Критерии Конкурса и предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев Конкурса:

1. Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта Концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером:

[illegible]

2. Объем финансового участия Концедента в исполнении Концессионного соглашения:

[illegible]

3. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера:

Система транспортировки сточных вод

Наименование	Долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов), не являющиеся критериями конкурса (индекс эффективности операционных расходов)	Объем пропущенных сточных вод	Цены на энергетические ресурсы		Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема пропущенных сточных вод	Величина неподконтрольных расходов
			электрическая энергия		электрическая энергия	
Ед. измер.	%	м3/год	руб./кВтч (без НДС) - НН	руб./кВтч (без НДС) - СН 2	кВтч/м3	тыс. руб.
2024	0	477 135	7,50	6,72	0,24	9 214,7
2025	1	477 135	7,95	7,13	0,24	12 708,9
2026	1	477 135	8,35	7,48	0,24	13 002,5
2027	1	477 135	8,76	7,86	0,24	13 096,2
2028	1	477 135	9,20	8,25	0,24	13 117,3

Наименование	Предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса				Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации
	базовый уровень операционных расходов	показатели энергосбережения и энергетической эффективности		нормативный уровень прибыли		
		уровень потерь	удельный расход электрической энергии			
Ед. измер.	тыс. руб.	м3	кВтч/м3	%	%	тыс.руб.
2024	17 369,13	0,00	0,24	-	-	0,0
2025	-	0,00	0,24	5,32	120,75%	0,0
2026	-	0,00	0,24	6,48	103,84%	0,0
2027	-	0,00	0,24	10,30	106,15%	0,0
2028	-	0,00	0,24	0,00	92,34%	0,0

Система очистки сточных вод

Наименование	Долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов), не являющиеся критериями конкурса (индекс эффективности операционных расходов)	Объем пропущенных сточных вод	Цены на энергетические ресурсы	Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема пропущенных сточных вод	Величина неподконтрольных расходов
			электрическая энергия	электрическая энергия	
Ед. измер.	%	м3/год	руб./кВтч (без НДС) - СН 2	кВтч/м3	тыс. руб.
2024	0	509 633	6,72	0,02	105,03
2025	1	509 633	7,13	0,07	107,49
2026	1	509 633	7,48	0,07	108,51
2027	1	509 633	7,86	0,07	108,46
2028	1	509 633	8,25	0,07	108,54

Наименование	Предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса				Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации
	базовый уровень операционных расходов	показатели энергосбережения и энергетической эффективности		нормативный уровень прибыли		
		уровень потерь	удельный расход электрической энергии			
Ед. измер.	тыс. руб.	м3	кВтч/м3	%	%	тыс.руб.
2024	9 055,33	0,00	0,02	-	-	-
2025	-	0,00	0,07	30,97	137,93%	-
2026	-	0,00	0,07	30,06	102,31%	-
2027	-	0,00	0,07	33,35	100,72%	-
2028	-	0,00	0,07	40,10	100,16%	-

4. Плановые значения показателей деятельности Концессионера:

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Плановые значения, годы					
			2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Показатели качества очистки сточных вод							
1.1	Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	шт.	20	20	20	10	0	0
1.2	Общее количество проб сточных вод, применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	шт.	55	55	55	55	55	55
1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	36.4	36.4	36.4	18.2	0.0	0.0
2	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения							
2.1	Количество аварий и засоров в год	ед.	365	350	300	250	200	150
2.2	Протяженность канализационной сети	км	12.744	12.744	12.744	12.744	12.744	13.061
2.3	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	28.6	27.5	23.5	19.6	15.7	11.5
3	Показатель энергетической эффективности							
3.1	Расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	тыс. кВт.час.	7.82	7.82	7.82	35.8	36.0	36.0
3.2	Объем очищаемых сточных вод	тыс.м3	509.633	509.633	509.633	509.633	509.633	509.633

3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб. м	0.02	0.02	0.07	0.07	0.07	0.07
3.4	Расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод	тыс.кВт.час.	115	115	115	115	115	115
3.5	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.м3	477.135	477.135	477.135	477.135	477.135	480.785
3.6	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ куб. м	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24
3.7	Расход электроэнергии на водоотведение, всего	тыс.кВт.час.	123	123	123	151	151	151
3.8	Поступление стоков	тыс.м3	509.633	509.633	509.633	509.633	509.633	509.633
3.9	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб. м	0.24	0.24	0.24	0.30	0.30	0.30

Порядок, место и срок предоставления Конкурсной документации:

Конкурсная документация предоставляется в письменной форме на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: 673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 27, каб. 4, в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. по 13 час. 00 мин., по местному времени, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

Предоставление Конкурсной документации в печатном виде и в форме электронного документа осуществляется без взимания платы.

Конкурсная документация доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальном сайте Концедента – www.чернышевск-администрация.рф.

Место нахождения, почтовый адрес и номер телефона Конкурсной комиссии:
673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 27, каб. 4, контактный телефон: 8 (30265) 2-17-77.

Размер задатка, порядок и срок его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка, вносимого в качестве обеспечения Заявки, составляет 934 419,00 (девятьсот тридцать четыре тысячи четыреста девятнадцать) рублей (5% от предельного размера расходов Концессионера на создание и реконструкцию Объекта Соглашения)

Задаток вносится Заявителем не позднее 17 час. 00 мин. местного времени 06.02.2024г. на счет со следующими реквизитами:

Получатель - УФК по Забайкальскому краю (Администрация городского поселения «Чернышевское» л/сч 05913011690)

Банк получателя - ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА БАНКА РОССИИ / УФК

по Забайкальскому краю г.Чита

БИК 017601329

Единый казначейский счет (ЕКС) - 401028109453700000063; (к/сч)

Казначейский счет (КС) - 03231643766481519100; (р/сч)

ОКТМО 76648151

ИНН 7525004880

КПП 752501001

«Задаток для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов системы жилищно-коммунальной инфраструктуры водоотведения городского поселения «Чернышевское» Забайкальского края. Лот.».

Задаток считается внесенным с момента его поступления на счет Концедента.

Порядок, место и срок представления заявок на участие в конкурсе:

Заявки представляются в Конкурсную комиссию по адресу: 673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 27, каб. 4, в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. по 13 час. 00 мин., по местному времени с 18.12.2024 г. по 06.02.2025 г.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 27, каб. 4, в 09 час. 00 мин. по местному времени 07.02.2025 г.

Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений:

Конкурсное предложение должно быть оформлено Участниками Конкурса в соответствии с требованиями Конкурсной документации и представлено по адресу: 673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 27, каб. 4, в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. по 13 час. 00 мин., по местному времени с 13.02.2025 г. до 13.05.2025 г.

Место, дата и время вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями:

Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 27, каб. 4, в 09 час. 00 мин. по местному времени 14.05.2025 г.

Порядок определения победителя Конкурса:

Победитель Конкурса определяется по результатам рассмотрения Конкурсных предложений в порядке определенном Конкурсной документацией.

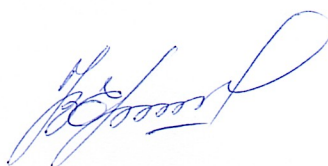
Результаты проведения Конкурса:

Конкурсной комиссией не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения Конкурса.

Подписание Концессионного соглашения:

Подписание Концессионного соглашения осуществляется в течение 15 (пятнадцати) дней со дня направления проекта концессионного соглашения.

Глава городского поселения
«Чернышевское»



В.А. Ерохин